



EELNÕU

TOILA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Toila

15. oktoober 2025 nr

Loa andmine laenu võtmiseks

Vastavalt kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 38 lg 1 p 1, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, Toila Vallavolikogu 18.04.2018 määruse nr 15 „Toila vallavara valitsemise kord“ § 11 lg 1,

Toila Vallavolikogu otsustab:

1. Lubada Toila Vallavalitsusel 2025. aastal võtta investeerimistegevuseks laenu kuni 800 000 eurot, tasumise tähtajaga hiljemalt 31.12.2033 ja tagasimaksmisega alates 1. jaanuarist 2026.
2. Volitada vallavanemat sõlmima laenuleping, mis peab võimaldama laenulimiidi mittetäielikku kasutamist.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Toila Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saama.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Etti Kagarov
volikogu esimees

Seletuskiri Toila Vallavolikogu otsuse “Loa andmine laenu võtmiseks” eelnõu juurde

Toila Vallavalitsus teeb Toila Vallavolikogule ettepaneku võtta laenu investeerimiskulude katmiseks summas kuni 800 000 eurot tagasimakse tähtajaga hiljemalt 31.12.2033 järgmistel tingimustel:

- laenu tagasimakse algab 1. jaanuarist 2026, kuni selleni toimib maksepuhkus, st toimub ainult intresside tasumine;
- sõlmitav laenuleping peab võimaldama laenulimiidi mittetäielikku kasutamist.

Vallavalitsus küsib krediidasutustelt kaks erinevat pakkumist:

- 1) fikseeritud intressimarginaal kaheksaks aastaks;
- 2) intressimarginaal kaheksaks aastaks ja laenu andjal on õigus marginaal üle vaadata 48 kuu möödudes laenulepingu sõlmimisest.

Kahe erineva pakkumise küsimise eesmärk on, et saadav laen oleks Toila vallale võimalikult soodsatel tingimustel.

2025. aasta eelarvesse on kavandatud investeringud kogumaksumuses 3 648 443 eurot. Investeeringute läbiviimiseks on planeeritud projektide omafinantseerimiseks katta laenu arvelt:

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| • Toila põhikooli rajamine | 350 000 eurot |
| • Voka kogukonnamaja, Narva mnt | 230 000 eurot |
| • Järve rekreatsiooniala | 220 000 eurot |

Kokku: 800 000 eurot

Vastavalt kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse (edaspidi KOFS) §-le 20 on kinnitatud eelarvestrateegia arengukavas sätestatud eesmärkide saavutamiseks, et planeerida kavandatavate tegevuste finantseerimist nelja eelseisva eelarveaasta kohta. Eelarvestrateegias prognoositud netovõlakooormuse arvestamine on aluseks finantsriskide juhtimisel.

Eelarvepoliitika elluviimisel ja finantsriskide haldamisel on valla konsolideerimisgrupis lähtutud KOFS-i § 34 toodud järgmistest investeerimis- ja finantseerimispõhimõtetest:

- § 34 lg 3: Netovõlakooormus võib aruandeaasta lõpul ulatuda aruandeaasta põhitegevuse tulude ja põhitegevuse kulude kuuekordse vaheni, kuid ei tohi ületada sama aruandeaasta põhitegevuse tulude kogusummat.

- § 34 lg 4: Kui käesoleva paragrahvi lõike 3 alusel arvutatud põhitegevuse tulude ja põhitegevuse kulude kuuekordne vahe on väiksem kui 60 protsenti vastava aruandeaasta põhitegevuse tuludest, võib netovõlakooormus ulatuda kuni 60 protsendini vastava aruandeaasta põhitegevuse tuludest.

Aastatel 2020–2024 kohaliku omavalitsuse üksuse ja tema arvestusüksuse netovõlakooormus võis ulatuda 80 protsendini vastava aasta põhitegevuse tuludest, kui põhitegevuse tulude ja põhitegevuse kulude kümnekordne vahe oli väiksem kui 80 protsenti vastava aruandeaasta põhitegevuse tuludest. Aastatel 2025–2027 väheneb netovõlakooormuse ülemmäär viie protsendi võrra aastas, olles 2025. aastal 75%, 2026. aastal 70%, 2027. aastal 65% ja on alates 2028. aastal taas 60 protsenti vastava aasta põhitegevuse tuludest.

Kohustuse võtmisega on valla netovõlakooormus 2025. aasta lõpuks 13,8 %.

Toila valla eelarvestrateegias on kavandatud laenude võtmist ja tasumisi aastatel 2024-2028 järgmiselt:

Toila vald	2023 täitmine	2024 eeldatav täitmine	2025 eelarve	2026 eelarve	2027 eelarve	2028 eelarve
Finantseerimistegevus	-36 431	266 550	906 500	1 759 805	554 655	-256 645
Kohustiste võtmine (+)	0	280 000	1 000 000	2 000 000	800 000	0
Kohustiste tasumine (-)	-36 431	-13 450	-93 500	-240 195	-245 345	-256 645

Kuna laenuvõtmine on kavandatud 2025. aasta eelarvesse ning kajastatud ka 2024–2028. aasta eelarvestrateegias, ei ole Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 10 lõike 3 alusel eelnõu kooskõlastamine Jõhvi vallaga vajalik.

KOFS § 38 lg 1 p 1 kohaselt võib kohaliku omavalitsuse üksus võtta laenu investeringuteks.

KOKS § 22 lg 1 p 8 ja Toila vallavara valitsemise korra § 11 lg 1 sätestavad, et laenu võtmise otsustab vallavolikogu.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu koosseisu häälteenamus, mis on 9 poolthäält (KOKS § 45 lg 5).

Eelnõu koostaja: Silja Vask, pearaamatupidaja