



MAA-AMET

Eve East
Toila Vallavalitsus
toilavv@toila.ee

Teie 28.05.2021 nr 6.2-1.2/314-2

Meie 07.07.2021 nr 6-3/21/9656-2

**Viru Rand OÜ kalatööstuse
laiendamiseks reovee puhastusrajatise
projekteerimistingimuste väljastamise
menetluse KMH aruanne**

Teavitasite Maa-ametit 28.05.2021 kirjaga nr 6.2-1.2/314-2, et Toila Vallavalitsuse 11.08.2020 korraldusega nr 213 on vastavaks tunnistatud Viru Rand OÜ kalatööstuse laiendamiseks reovee puhastusrajatise projekteerimistingimuste väljastamise menetluse keskkonnamõju hindamise (KMH) programm (töö nr 2019- 0085, koostaja Skepast&Puhkim OÜ). Kavandatava tegevuse eesmärgiks on rajada uus reoveepuhastussüsteem Viru Rand OÜ olemasoleva ja uue tootmishoone tööstusreovee nõuetekohaseks käitlemiseks. KMH aruande avalik väljapanek toimub 07.06.2021 kuni 07.07.2021.

KMH aruande kohaselt ehitatakse reovee puhastusrajatis Jõe tn 12 (katastritunnus 80206:001:0215, maakasutuse sihtotstarve tootmismaa 100%) kinnisasjale, kus on olemasolev Viru Rand OÜ kalatööstuse territoorium. Vajadust maa kasutamiseks väljaspool ala ei kaasne. Samuti puudub uute teede või teelõikude rajamise vajadus.

Jõe tn 12 kinnisasi piirneb Välja (katastritunnus 80301:001:0213) katastriüksusega, mille osas ei ole maareformi toimingud lõpule viidud. Toila Vallavalitsus teatas 17.12.2020 õiendiga, et Välja maaüksusele ei ole esitatud avaldusi maa tagastamiseks, ostueesõigusega erastamiseks ega hoonestusõiguse seadmiseks.

Kuna maavajadust väljaspool Jõe tn 12 kinnisasja ei kaasne, ei mõjuta puhasti lisandumine piirneva Välja katastriüksuse sihtotstarbelist kasutamist. Maa-ametil ei ole vastuväiteid Viru Rand OÜ kalatööstuse laiendamiseks reovee puhastusrajatise projekteerimistingimuste väljastamise menetluse KMH aruande osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kivimaa

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo juhataja

Kaili Ojaperv
5697 0494 kaili.ojaperv@maaamet.ee



KESKKONNAAMET

Eve East
vallavanem
Toila Vallavalitsus
toilavv@toila.ee

Teie 28.05.2021 nr 6.2-1.2/314-2

Meie 06.07.2021 nr 6-3/21/5131-4

Seisukohad Viru Rand OÜ KMH aruande kohta

Austatud Eve East

Teavitaste Keskkonnaametit¹ vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 21 Viru Rand OÜ kalatööstuse laiendamiseks reovee puhastusrajatise projekteerimistingimuste väljastamise menetluse keskkonnamõju hindamise (KMH) aruande avalikust väljapanekust 07.06.2021 kuni 07.07.2021.

Keskkonnaamet on tutvunud avalikustamisele suunatud KMH aruandega ning märgib järgmist:

1. Peatükkides 2.3 ja 6.1.4 esitatu kohaselt veekogusse juhitava vee BHT7, heljumi ja üldläämmastiku sisaldused peavad vastama keskkonnaministri 08.11.2019 määruse nr 61 „Nõuded reovee puhastamise ning heit-, sademe-, kaevandus-, karjääri- ja jahutusvee suublasse juhtimise kohta, nõuetele vastavuse hindamise meetmed ning saasteainesisalduse piirväärtused“ (edaspidi määrus nr 61) lisa 1 esitatud piirväärtustele sõltuvalt Toila reoveekogumisala (registrikood PRK0440084) koormusest (kui väljalask reoveekogumisala piirides). Keskkonnaamet juhib tähelepanu, et asula reoveepuhasti nõuded sõltuvad reoveekogumisala reostuskoormusest, aga tööstusreoveepuhastile on tehtud asulareovee direktiiviga erandid. Kuna tööstusreoveepuhasti ei teeninda reoveekogumisala elanikke, vaid on kavandatud tööstusele, siis sel juhul lähtutakse reoveepuhasti reostuskoormusest (mitte reoveekogumisala reostuskoormusest ega väljalaskme asukohast). Palume parandada.
2. Peatükkides 6.1.4 (tabel 7) ja 6.4 (tabel 8) on toodud reoveepuhasti reostuskoormus saastenaõtjate kaupa tonnides aastas ja reoveepuhasti saastenaõtjate piirväärtused (mg/l). Tuleb tuua kavandatava reoveepuhasti reostuskoormus inimekvivalentides (ie), sest veeseaduse § 128 lg 3 kohaselt sõltuvad heitvee saasteainesisalduse piirväärtused ning reovee puhastusastmed sh reovee liigist (antud juhul tööstusreovesi) ja määruse nr 61 § 5 lg 3 kohaselt lähtutakse saastenaõtjate piirväärtuste määramisel reoveekogumisala koormuse asemel reoveepuhasti koormusest. Aruandes esitatud piirväärtused on vastavad reostuskoormusele 10 000–99 999 ie (määruse nr 61 lisa 1).
3. Peatükk 7.2. Heitvee proovi sagedus on toodud välja lähtudes reoveepuhasti koormusest 2000–9999 ie, kui teistes peatükkides toodud saastenaõtjate piirväärtused vastavad reostuskoormusele 10 000–99 999 ie. Seire sagedust saab vähendada ainult juhul, kui reostuskoormus 2000–9999 ie antud peatükis ja määruses nr 61 § 15 lg 2 sätestatud tingimustel. Juhul, kui reostuskoormus on üle 10 000 ie, siis ei tohi määruse nr 61 § 15 lg 2 ja lg 3 kohaselt vähendada seire sagedust. Palume selgitada (kuna aruandes puuduvad andmed reostuskoormuse kohta (ie)). Samuti on kirjutatud, et seoses kavandatava reoveepuhasti tööga puudub vajadus seirata täiendavalt Pühajõe vee kvaliteedi, kuna Pühajõel teostatakse riikliku hüdrobioloogilist seiret. Palume kaardile

¹ Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 28.05.2021 nr 6-3/21/5131-3 all.
Roheline 64 / 80010 Pärnu / Tel 662 5999 / Faks 680 7427 / e-post: info@keskkonnaamet.ee / www.keskkonnaamet.ee / Registrikood 70008658

panna riikliku seire punktid. Keskkonnaamet juhib tähelepanu sellele, et määruse nr 61 § 10 kohaselt määrab suubla seire kohustuse loa andja (Keskkonnaamet), määrates seiresse saasteained, mis sisalduvad saasteallikast ärajuhitud vees ning mille keskmine sisaldus ärajuhitud vees on piisavalt kõrge, mis annab alust arvata, et need võivad omada mõju suubla vee ökosüsteemile. Palume täiendada.

4. Vastavalt peatükile 4.1.1 on OÜ-l Viru Rand olemas keskkonnaluba nr L.VV/330664 vee erikasutuseks kehtivusega kuni 30.06.2021. Vee erikasutuseks on põhjaveevõtt Toila sadama puurkaevust nr 2488 rohkem kui 5 m³ ööpäevas. Juhime tähelepanu, et Keskkonnaamet on 28.06.2021 korraldusega nr DM-116074-1 pikendanud keskkonnaluba nr L.VV/330664 kuni 31.12.2022. Keskkonnaluba annab õiguse põhjaveevõtuks veeseaduse § 187 punkti 2 alusel puurkaevust katastrinumbriga 2488 rohkem kui 10 kuupmeetrit ööpäevas. Palume parandada.
5. Peatükis 4.2 on ekslikult toodud vananenud Pühajõe pinnaveekogumite nimed (Pühajõgi_1 - Pühajõgi Rausvere jõeni; 1067000_1 ja Pühajõgi_2 - Pühajõgi Rausvere jõest suudmeni; 1067000_2). Keskkonnaministri 16.04.2020 määruse nr 19 „Pinnaveekogumite nimekiri, pinnaveekogumite ja territoriaalmereseisundiklasside määramise kord, pinnaveekogumite ökoloogiliste seisundiklasside kvaliteedinäitajate väärtused ja pinnaveekogumiga hõlmamata veekogude kvaliteedinäitajate väärtused“ lisa 2 alusel on Pühajõgi jagatud kaheks pinnaveekogumiks: Pühajõgi lähtest Kose jõeni (1067000_1, Pühajõgi_1) ja Pühajõgi Kose jõest suudmeni (1067000_2, Pühajõgi_2). Aruande punktis 6.4 on toodud õiged pinnaveekogumite nimed. Palume ebatäpsus kõrvaldada.
6. Vastavalt peatükis 3.3.2 toodule lisanduvad reoveepuhasti heitveelasust Pühajõe veekeskonda üldlämmastik, üldfosfor, biokeemiline hapnikutarve, keemiline hapnikutarve, heljum, ühe- ja kahealuselised fenoolid, kuid punkti 7.2 kohaselt puhastist suublasse juhitud veest tuleb seirata biokeemilist hapnikutarvet, keemilist hapnikutarvet, heljumi, üldlämmastiku ja üldfosforit. Tuleb põhjendada, miks ei pea seirama fenoolide sisaldust heitvees. Vastavalt peatükis 6.4 toodule Viru Rand OÜ puhastist Pühajõkke juhitud veest heitvee koostise osas eeldus, et vesi vastab keskkonnaministri määruse nr 61 lisa 1 esitatud piirväärtustele ning kehtivad kavandatavast reoveepuhastist suublasse juhitud veest heitveele sh ühealuseliste (0,1 mg/l) ja kahealuseliste fenoolide (15 mg/l) piirväärtused. Määrusega nr 19 ei ole määratud ühe- ja kahealuseliste fenoolide hea seisundiklassi piirväärtust (vt peatükk 6.4), aga see ei ole põhjus seirekohustusest vabastamiseks.
7. Peatükis 8.2 on toodud, et „Avalikustamisest teavitamise menetlusdokumente (teavitamise kirjad, kuulutused, teated jms) KMH aruandele ei lisata, nendega saab tutvuda Keskkonnaametis.“ Kuna käesoleva KMH otsustaja on Toila Vallavalitsus, tuleb lisamaterjali saamiseks pöörduda Toila Vallavalitsuse, mitte Keskkonnaameti poole. Palume parandada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Ljudmila Bogdanova 525 0480 (vesi)
ljudmila.bogdanova@keskkonnaamet.ee

Camilla Kastein 5694 0905 (keskkonnakorraldus)
camilla.kastein@keskkonnaamet.ee