ALLA LIHTHANKE PIIRMÄÄRA JÄÄVA HANKE

Valaste oja kaldapealse platsi uuendamine
Tehniline kirjeldus
(korduvhange)

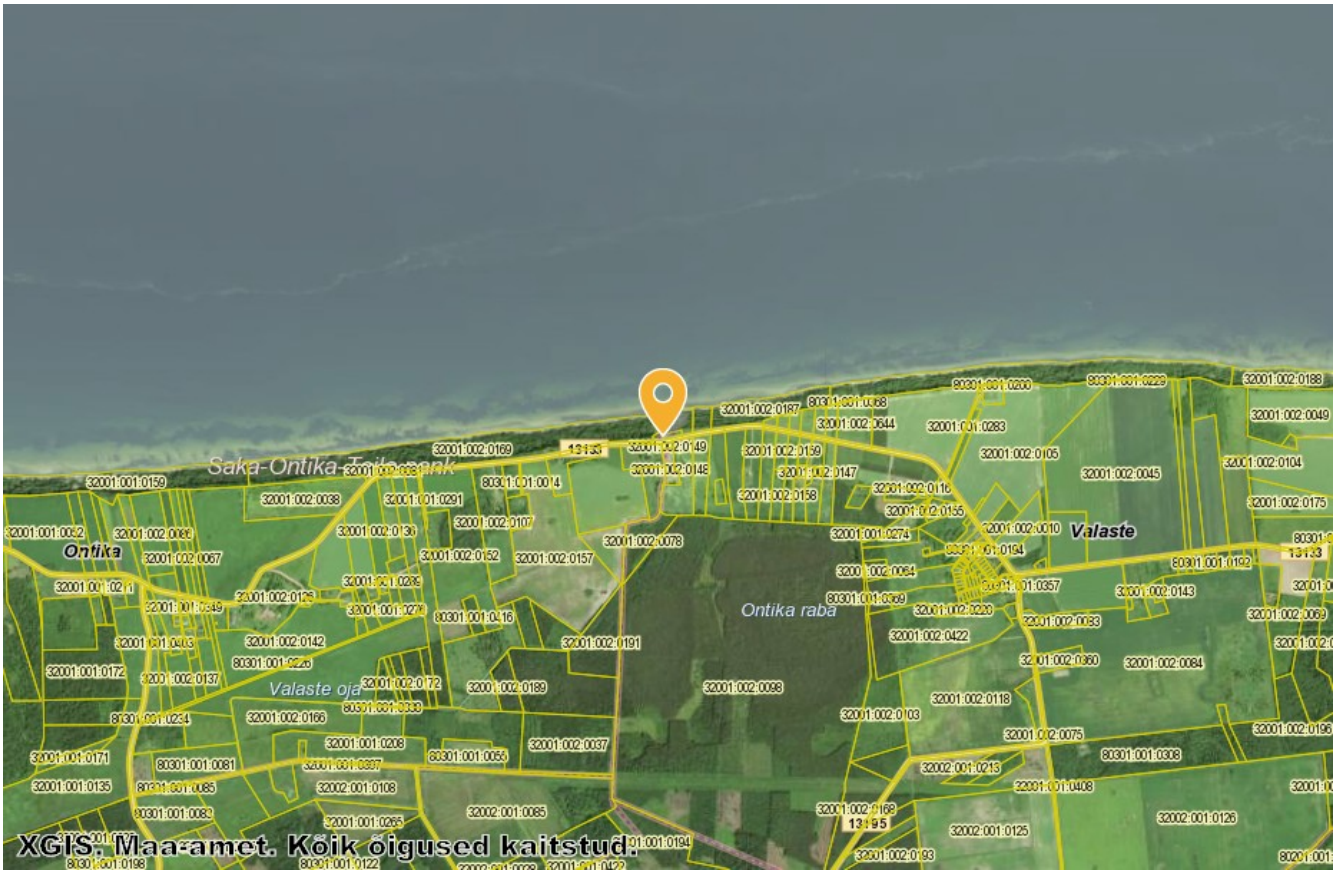
Hankega planeeritav tegevus

1. Olemasolevate kiviplatside renoveerimine

Olemasolev olukord:

Valaste oja kaldapealsel on rajatud paekivikattega plats, mille paekivist katendid on amortiseerunud. Paekivi on murenenud, mille tulemusena on kivikate äärmiselt ebatasane. Platsi ühendab autoparkimise alaga jalgtee (laudisäärisega killustik), mis on jäänud kitsaks, osutunud ebaotstarbekaks ning ebamugavaks igapäevases hoolduses. Tegemist on aktiivselt kasutatava turismiobjektiga, mis paikneb Ontika maastikukaitsealal. Tekkinud olukorras on raskendatud (eriti sademete perioodil) objekti kasutamine.
Vajalik on uute katete rajamine lahendusena, mille konstruktsioon tagaks pinnavee filtreerumise ja pinnakatte aastaringse kasutamise.

Valaste oja kaldapealne plats ja jalgrada paikneb Kose kinnistul (32001:002:0114) Valaste külas Toila vallas Ida-Viru maakonnas. Asukoht näidatud alloleval kaardil:



/Väljavõte Maanteameti kaardirakendusest 29.11.2020 a/

Planeeritav lahendus:

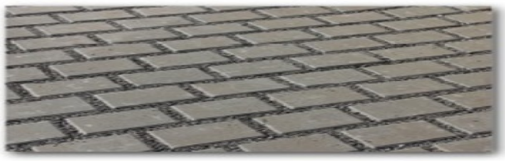
Eeldatav on, et olemasolevad alused, mis on rajatud lagunenud paekivi alla, on piisava kandevõimega uue katendi ehitamiseks. Seega ei eeldata sügavate kaevete teostamist.
Jalgtee osas on vajalik aluste rajamine kuna olemasolev lahendus on kitsam uuest planeeritavast teest ja rajatud praktiliselt pinnasele.

Olemasolev lagunenud paekivist katend eemaldatakse ning utiliseeritakse. Alustele teostatakse kaeved mahus, mis on vajalikud uue tasanduskihi paigaldamiseks tihendatult koos platsi kallete parandamisega, et tagada pinnavee äravool.
Jalgteel teostatakse olemasoleva killutikkatte ja pinnase väljakaeved sügavusele u. 400 mm, väljakaevatud materjalid utiliseeritakse.
Teostatakse aluste rajamine tihendatud killustikust jalgteele koos tasanduskihiga.
Sängituskihid rajada liivast paksusega 50 mm.
Samuti on tasanduskihtide kallete teostamisel vajalik jälgida, et üleminekud olemasolevatele katetele, treppidele, teedele jne, mida käesoleva projekti raamides ei uuendata, toimuksid sujuvalt ning ilma astmeteta.
Paigaldatava kivi ja haljastuse ühendusele paigaldatakse kivi toestuseks plastikust ääris (näit. https://www.rubex.ee/tooted/tanavakivi-paigaldamise-aarised-kivipiire).
Lammutuse ja kihi väljakaeve teostamisel on vajalik arvestada asjaoluga, et platsil paiknevad väikevormid, lipumast, elektrikilbid, kaablid jne, mida ei ole võimalik teisaldada ning peab olema tagatud nende säilimine. Seetõttu on vajalik osaliste kaevete teostamine käsitsi.

Renoveerimistööde teostamiseks planeeritud lahendused ja ligikaudsed mahud:

Lammutus ja kaeved:	Lagunenud paeplaatide eemaldus ja utiliseerimine – u. 320 m2 Väljakaeve ja utiliseerimine uuele tasanduskihile – u. 32 m3 Väljakaeve ja utiliseerimine jalgtee alusele sügavusel 400 mm – u. 45 m2
Aluskihid:	Platsile kuni 100 mm peenfraktsioonist killustik + 50 mm sängitusliiv Jalgteele tihendatud alus kiilutud killustikust 220 mm + tasanduskiht peenfraktsioon killustikust 50 mm + sängitusliiv 50 mm
Katendid:	Platsile (320 m2) murukivi 240x160x80 (näit. Raekivitehas või analoog) Jalgteele laiusega 1500 mm (45 m2) murukivi 240x160x80 (sama platsiga) Kivi ühendusele haljastusega platsi ja jalgtee osas paigaldada plastikääris. Sillutuskivi vahede täitmine halli graniitkillustikuga fr 8 – 12 mm

Näide:



Töövõtja taastab peale tööde teostamist rikutud haljastuse ning korrastab töömaa ala.

Töömaa piirid on toodud järgneval plaanil:

Kõik tööd teostada vastavalt materjalide tootja juhistele, hea tava ja Eestis kehtivate normide ning standardite kohaselt. Tööde koosseisu kuuluvad ka need tegevused ja kulutused (sh liikluskorraldus, kommunikatsioonivaldajatega tegevuste kooskõlastus, tehniliste lahenduste täpsustamine või/ja projekteerimine, lubade taotlemine jne), mida ei ole tööde kirjeldustes otseselt nimetatud, kuid mis on vajalikud hea tava kohase tulemuse saavutamiseks.

Tööd teostatakse lühima võimaliku ajaga, hiljemalt 01.05.2021 a.
Töövõtja väldib ulatusliku tolmu tekkimist tööde käigus.
Arvestada tuleb asjaoluga, et tegemist on töötava turismiobjektiga, mille 100% sulgemine ei ole võimalik.

Töövõtja koostab teostusjoonised. Teostusjooniste koostamisel tuleb lähtuda majandus- ja kommunikatsiooniministri 14.04.2016.a määrusest nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“.

Töövõtja on kohustatud hankima vajalikud kooskõlastused kommunikatsioontrasside valdajatelt ja arvestama kõigi kooskõlastusest tulenevate tingimustega tööde teostamisel ning vajadusel kõikide asjassepuutuvate kommunikatsioonide valdajad kohale kutsuma. Samuti on töövõtja kohustatud enne tööde algust teavitama kõiki teisi asjast huvitatud osapooli, keda käesolev tehniline kirjeldus puudutab (nt maaomanikud, kelle maaüksusi tööde teostamine otseselt puudutab).

Ehitustööde käigus tuleb tagada kõikide olemasolevate piirimärkide ja geodeetiliste punktide säilimine. Kui see osutub võimatuks, tuleb sellest teavitada maaomanikku ja pärast tööde lõpetamist taastada oma kuludega kõik tööde käigus hävinud piirimärgid.

Ehitusperioodil vastutab töövõtja ka keskkonnakaitse (oma ehitustegevuse ja muu sellest tuleneva

piires) eest ehitusobjektil ja selle kõrval oleval alal vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele ja nõuetele ning tellijapoolsetele juhistele.
Tellija (omanikujärelevalve) ja/või ehitaja (töövõtja) teatavad omal algatusel viivitamatult avastatud vigadest, puudustest ja riskiteguritest tehnilises kirjelduses ning abinõudest, millega saab tööd edendada ja paremate tulemuste saavutamist soodustada.

Töös kasutatavad materjalid ja tooted tuleb kooskõlastada.

Tasustamine toimub reaalselt teostatud tööde mahtude alusel. Tellija jätab endale õiguse teha vajadusel muudatusi mahtudes ja või tellida lisatöid kuni 20% ulatuses!

Pakkumuse esitamisega kinnitab Pakkuja, et on tutvunud pakkumise objektidega ja arvestanud kõikide võimalike tingimustega tööde teostamiseks.

Hankija jätab endale õiguse lükata tagasi kõik esitatud pakkumused, kui madalaim pakkumuse maksumus ületab Hankija poolt eeldatavat hanke maksumust!!!

Pakkumused esitada lisatud pakkumuse kululoendi tabeli alusel!!!

Koostas: Hannes Lumiste
Toila valla ehitusspetsialist