



TOILA VALLAVALITSUS

Aktsiaselts Toila V.V.
Pikk tn 13a
Toila alevik
41702 TOILA
tauri.hindpere@toila.ee

4. 10. 2017 nr 6.2-1.2/800

Teade detailplaneeringu algatamisest

Teatame, et Toila Vallavalitsuse 19. septembri 2017 korraldusega nr 145 algatati Toila vallas, Pühajõe külas, Lossiplatsi tn 6 kinnistu (katastritunnus 80201:001:0660, reg nr 917408, maa sihtotstarve ärimaa 100%, pindala 5396 m²) detailplaneeringu koostamine.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatata, sest kavandatav tegevus ei avalda olulist mõju keskkonnale ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimeste tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara, planeeringuga ei kavandata tegevusi, mis avaldavad negatiivset mõju olemasoleva küla keskkonnale, planeeritaval alal ei ole kaitsealuseid objekte.

Planeeringuala on osaliselt hoonestatud.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe muutmine, elamute hoonestusalade ja krundi ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ja rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine, ehitise ehituslike, arhitektuuriliste ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse põhimõtete määramine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine

Koostatav detailplaneering muudab Toila Vallavolikogu 28.10.2005.a. määrusega nr 1 kehtestatud Toila valla üldplaneeringut.

Detailplaneeringu korraldaja on Toila Vallavalitsus ja kehtestaja Toila Vallavolikogu.

Informatsiooni detailplaneeringu kohta on Toila valla võrgulehel www.toila.ee ja Toila valla maakorraldajal Hannes Kohtring, 3369 546, 59191117, hannes.kohtring@toila.ee

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Hannes Kohtring
Maakorraldaja