

Arutelu Toila valda ja Lügänuſe valda ühendava Nõmme tee kasutamiseaga seotud küsimustes

P R O T O K O L L

Toila vallamajas

13.märts 2018

Algus kell 11.00, lõppes 12.00

Arutelu juhataſ Toila vallavanem Eve East

Protokollis vallasekretäri abi Tiina Albi

Osa võtsid Toila vall poolt: vallavanem Eve East, keskkonnaspetsialist Margit Juuse, maanõunik Aimi Oja, majanduskomisjoni esimees Gert Tartlan

Kohal viibisid: lisatud registreerimisleht

Päevakord:

1. Arutelu Toila valda ja Lügänuſe valda ühendava Nõmme tee kasutamiseaga seotud küsimustes

Päevakorrapunkt nr 1

Arutelu Toila valda ja Lügänuſe valda ühendava Nõmme tee kasutamiseaga seotud küsimustes
Ülevaate üleskerkinud teemast ja selle põhjustest andis keskkonnaspetsialist M.Juuse.

M.Juuse: kõigepealt on vaja saada vastus küsimusele- kas võimalik määrata teele avalik kasutus, kui Ida-Viru maakonnaplaneeringus on Kaitseministeeriumi ettepanekul tee avalikust kasutamisest maas? Toila valla praegune seisukoht- vallale ei ole otstarbekas üle anda, vaja leida lahendus kogu tee avalikuks kasutamiseks.

Vallavanem Eve East : meie ees on ka praegu järgmine küsimus: kas vald võtab kõnealuse tee omale või tee jääb edasi ministeeriumi hallata ?

Lügänuſe vallavanem A.Eiche: meie seisukoht- tee peaks jääma riigi omandisse avalikuks kasutamiseks kokkuleppel Kaitseministeeriumiga.

Lügänuſe volikogu esimees E.Vinni ülevaade tee ajaloost.

E.Vinni: Aidu karjääri sulgemisprojektis oli meie (Maidla valla) tingimus, et ühendustee Kohtla-Nõmme ja Lügänuſe vallaga oleks olemas, tee riigi omandis ja avalikus kasutamises. Selleks sõlmiti koostööleping Eesti Energia Kaevandused AS-ga, kus ka konkreetselt punkt tee kasutamisest ja omandiõiguse üleandmisest riigile. Tee peaks vastama täna nõuetekohasele seisukorrale ja ka riigile üle antud. Kõik punktid on jõus, ainult tähtaega on pikendatud.

Riigimetsa Majandamise Keskus A.Süda: meil on sõlmitud Enefit Kaevandused AS-ga tee kasutamise kokkulepe. RMK-l on tee kasutamise huvi täna ja ka edaspidi .

Enefit Kaevandused AS: täna oleme siin arutelul detailplaneeringuga seoses. Praegune tee kasutus vastab riigitee tunnustele. Avalikuks saab määrata kas vald või riik.

Rahandusministeerium: siin on tee kaetud kasutamise lepingutega. Meil on omad kriteeriumid, kui hakkame teed hindama. See on praegu Enefit Kaevandused AS- i kasutamises. Head lahendust ei ole. Kes siis haldab- arendaja või Enefit Kaevandused AS? Kui riik on omanik, ei tee see seda teed automaatselt avalikuks.

Enefit Kaevandused AS: Kaitseministeeriumil on omad tingimused, kuna seal asuvad nende rajatised.

Kaitseministeerium- meie rajatisel on kehtiv kaitsevööndi ulatus. Me ei suuda tagada avaliku tee puhul ohutut liiklemist, siis tuleb suunata tee suure kaarega sealt mööda. Hetkel me ei ole

suutelised ohutust tagama. Tee ei ole avalikus kasutuses. Teame, et kasutab Enefit Kaevandused AS, mitte teised, mitte ükskõik kes ja ükskõik mis ajal.

Vallavanem E.East: kas muuta avalikuks kasutamiseks terves ulatuses detailplaneeringu osas?

Enefit Kaevandused AS: kui kohalik tee, siis pole avalik tee kõigile.

Enefit Kaevandused AS: seda teemat on arutatud juba maakonnaplaneeringu, Kiviõli planeeringu ja teiste omavalitsuste planeeringute käigus.

Keskkonnaspetsialist M.Juuse: kas on vallal mõtet teha kirjalikku ettepanekut Maanteeametile?

Lüganuse vallavolikogu esimees E.Vinni: Aidu veekeskuse planeeringule on andnud ka Kaitseministeerium kooskõlastuse. Lüganuse vald jääb selle juurde, et oleks avalikuks kasutamiseks olev tee. Kaitseministeeriumil tee ümber suunata.

Lüganuse vallavanem A.Eiche: ka erakinnistutele peab jääma juurdepääs. Näiteks metsa majandamiseks.

Vallavanem E.East: nii arendamiseks kui erahuvide puhul tagaks juurdepääsu avalik tee, vastasel juhul tuleb tee ringi suunata, kuid kulud on sellisel juhul oluliselt suuremad. Tekib risk siis, kui avalikuks muudetakse. Kas Kaitseministeerium plaanib kasutada hoonet samal tasemel ?

Kaitseministeerium: kui tee avalikuks tehakse, siis tekivad probleemid.

Rahandusministeerium: see pole ainuke juurdepääs Aidu veekeskusele. Kui tuleb riigitee, tulevad ka teele karmimad nõuded .

Lüganuse volikogu esimees E.Vinni: kõik dokumendid on olemas ja kehtivad , mis avalikuks kasutamiseks määramiseks vajalik. Kui kohalik omavalitsus annab ettevõttele kaevandamisloa, siis me kõik eeldame, et kõik tingimused täidetakse.

Ettepanek: Lüganuse ja Toila vald pöörduksid Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (Maanteeamet), Rahandusministeeriumi ja Keskkonnaministeeriumi, Kaitseministeeriumi ettepanekuga kogu tee ulatuses avalikuks kasutamiseks riigiteena.

Rahandusministeerium: kuidas jätkate planeeringuga?

Vallavanem E.East: kuni saabuvad kõik seisukohad, planeeringu menetlus peatatakse.

Vastavalt seisukohtadele teeb Toila vald otsuse detailplaneeringu menetluse jätkamise osas.

Üksmeelselt

Otsustati: leppida kokku järgnevas:

Toila ja Lüganuse vallad pöörduvad ühiselt Majandus-ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Rahandusministeeriumi, Keskkonnaministeeriumi ja Kaitseministeeriumi poole seisukoha küsimiseks tee riigi omandisse jätmiseks ja avalikuks kasutamiseks määramiseks.

Tiina Albi
Protokollija